



## SMĚRNICE

### obce Smidary č. 16/2023

#### pro povolování výkopů

---

Rada obce Smidary se dne 25. 4. 2023 usnesla vydat dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, platném znění (dále jen "zákon"), a vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen "vyhláška"), k upřesnění postupu při povolování výkopů na plochách ve vlastnictví Obce Smidary (dále jen „obec“) tuto směrnici, upřesňující postup při vydávání povolení ke zvláštnímu užívání místních komunikací v obci podle § 25 a § 36 zákona, a k užívání zelených ploch v majetku obce za účelem výkopových prací pro umístování inženýrských sítí.

#### I.

##### Vydávání povolení k zvláštnímu užívání místních komunikací a povolení k zahájení výkopů v plochách mimo komunikace

1. Výkopy je možné provádět pouze na základě příslušného povolení Obecního úřadu ve Smidarech nebo stavebního úřadu (např. pravomocného stavebního povolení, ohlášení, pravomocného územního rozhodnutí), pokud to vyplývá z právního předpisu, a na základě dohody o užívání pozemku obce.
2. Výkopy na pozemcích obce, a to ať již na pozemních komunikacích či pozemcích jiných-zeleň apod., se provádí v souladu s technickými podmínkami, které jsou přílohou č.1 této směrnice. V zimním období, tj. od 1.11. do 31.3., se výkopové práce neprovádějí. V odůvodněných případech může výjimku povolit starosta obce.
3. Žadatelem o výkopové povolení se v těchto pravidlech rozumí investor nebo zhotovitel stavební akce (dále jen „žadatel“).
4. V případě rekonstrukce inženýrské sítě ve stávající i jiné trase bude původní síť vyjmuta, výjimky v odůvodněných případech povoluje starosta obce.

#### II.

##### Obecné podmínky pro povolování výkopových prací na pozemcích Obce Smidary

1. Žadatel, minimálně 14 dní před plánovaným zahájením výkopových prací, na základě příslušného povolení obce Smidary nebo stavebního úřadu (např. pravomocného stavebního povolení, ohlášení, pravomocného územního rozhodnutí) na příslušnou stavbu, pokud to vyplývá z právního předpisu, požádá obec Smidary o povolení k provedení výkopových prací v souladu s § 25 odst. 6) písm. c) odseku 3 zákona a uzavření dohody o užívání pozemku obce.

Žádost musí obsahovat:

- veškeré údaje o žadateli, tj. jméno, příjmení, datum narození, bydliště, číslo elektronicky čitelného identifikačního dokladu; u právnických osob jejich název, sídlo, IČO a údaje o pověřené osobě jednající za právnickou osobu – jméno, příjmení, adresa a telefonní číslo, případně plnou moc k zastupování s úředně ověřeným podpisem;
  - přesnou specifikaci pozemku a plochy, na které má být výkop proveden, včetně šíře požadovaného výkopu a přibližného zaměření výkopu, popř. popisu výkopu pomocí přilehlých čísel popisných, u větších akcí musí být přílohou žádosti projektová dokumentace;
  - jméno či název zhotovitele stavební akce;
  - důvod provádění výkopu, pravomocné stavební povolení, nebo územní rozhodnutí či jiné potřebné povolení k realizaci výkopu;
  - informace o konečné úpravě povrchu a jejím zhotoviteli;
  - datum zahájení výkopu;
  - datum ukončení výkopu, úpravy povrchu do původního stavu a předání zpět obci.
2. Před zahájením výkopových prací proběhne místní šetření za účelem vytýčení povolené trasy, při kterém bude pomocí fotodokumentace prokazatelným způsobem zachycen stávající stav dotčených pozemků.
  3. Žadatel je povinen splnit technické podmínky stanovené v příloze č. 1 této směrnice.
  4. Za užívání veřejného prostranství je stanoven poplatek ve smyslu obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích.

### **III.**

#### **Organizace provádění výkopů**

1. Žadatel alespoň 1 týden předem projedná provádění výkopových prací s vlastníky a uživateli všech objektů v dotčeném prostoru a zajistí, aby nedošlo k zamezení či ztížení možností vstupu a vjezdu do objektů v dotčeném prostoru, včetně vstupu a vjezdu složek záchranného systému a svozu odpadu.

### **IV.**

#### **Obecné podmínky pro provádění výkopových prací**

1. Žadatel zajistí na své náklady instalaci potřebného dopravního značení k provedení prací v rozsahu stanoveném příslušnými orgány státní správy (Policie ČR) a splnění všech podmínek dle rozhodnutí o zvláštním užívání místní komunikace (dále jen „MK“) a rozhodnutí o (částečné) uzavírci MK. Žadatel zodpovídá za osazení dopravního značení a jeho řádnou údržbu po celou dobu provádění výkopových prací.
2. Žadatel uvede výkop do řádného technického stavu při použití tomu odpovídajících technologií, v souladu s přílohou č. 1 těchto pravidel.
3. Po dobu provádění prací se žadatel zavazuje k odpovědnosti za údržbu výkopem dotčeného pozemku a těsného okolí v plném rozsahu.
4. Žadatel je povinen výkop viditelně ohradit s uvedením názvu firmy - zhotovitele (pokud práce neprovádí svépomocí) a termínem provádění prací. Tato tabulka musí být čitelná po celou dobu provádění prací.
5. Žadatel odpovídá za bezpečný provoz na komunikaci v okolí výkopem dotčeného pozemku, zejména za závady ve sjízdnosti a schůdnosti na přilehlé části místní komunikace, které byly způsobeny žadatelem (znečištění vozovky, kluzkost atd.).

6. V případě změny zásahu do pozemku obce, zejm. do komunikací a veřejných prostranství, je žadatel povinen obec požádat o odsouhlasení této změny ještě před jejím započítím.
7. Žadatel je povinen vyzvat obec k převzetí pozemku po dokončení prací alespoň 2 pracovní dny před jejich dokončením nebo před stanoveným termínem dle žádosti. V případě, že termín předání pozemku zpět obci nebude obci vyhovovat, sdělí obec žadateli jiný termín. Žadatel je povinen předat pozemek obci nejpozději dne stanoveném v žádosti či v uzavřené dohodě o užívání (v případě, že se data v uvedených dokumentech budou lišit, má přednost smlouva o užívání). O předání bude vyhotoven předávací protokol, jehož součástí bude fotodokumentace, zachycující stav během provádění prací a po jejich dokončení.

## V.

### **Obecné podmínky pro výkopové práce na komunikacích**

1. Před zahájením prací si žadatel musí prověřit umístění všech stávajících inženýrských sítí v místě výkopu včetně veřejného osvětlení. Technologie výkopových prací musí zajistit ochranu těchto sítí. V případě jakéhokoli narušení/porušení/poškození apod. stávajících inženýrských sítí musí žadatel neprodleně nahlásit obci a zjednat nápravu a uhradit veškeré případně vzniklé škody.
2. Výkopové práce nesmí být zahájeny, pokud žadatel nemá závazně zajištěno provedení konečné povrchové úpravy výkopového místa odbornou firmou. Za odbornou firmu je pro potřeby těchto pravidel považována taková firma, která má příslušné živnostenské oprávnění a jejíž dosavadní činnost na tomto úseku skýtá záruky kvalitně provedených prací.
3. Šířka rýhy musí být minimální s ohledem na provedení výkopových prací a uložení sítě či na nezbytný manipulační prostor pro její opravu.
4. Kryt dlažby bude rozebrán tak, aby nedošlo k poškození jak demontované, tak i přilehlé dlažby. Dlažební prvky musí být zajištěny proti poškození, ztrátě, zničení nebo zcizení. V případě jakéhokoli poškození, ztráty, zničení, odcizení apod. je žadatel povinen zajistit na své náklady dlažební prvky v odpovídajícím množství a kvalitě tak, aby byl obnoven původní stav.
5. Asfaltové a betonové kryty budou zaříznuity svislým řezem.
6. Při provádění výkopu musí být dodrženy veškeré platné předpisy a normy včetně předpisů z oblasti ochrany životního prostředí.
7. Veškeré práce musí být prováděny tak, aby doba omezení silničního provozu a obtěžování okolí byla snížena na minimum.

#### **Podmínky zásypu výkopu:**

- a) Pro zásyp nesmí být použit vybouraný kusový, zmrzlý nebo rozbahněný materiál.
- b) Jako zásypový materiál lze použít vytěženou zeminu z výkopu případně jiný vhodný materiál, pokud vyhovuje požadavkům příslušných ČSN.
- c) Jako zásypový materiál nesmí být použit takový materiál, který bude i po zhutnění nesoudržný a u kterého nelze docílit příslušnou normou stanoveného stupně zhutnění.
- d) Zásypový materiál musí být do výkopu ukládán po vrstvách do 20 cm a hutněn do hutnosti stanovené příslušnými normami ČSN či TP a ukončen tak hluboko, aby mohly být provedené stanovené konstrukční vrstvy komunikace.
- e) Před zřízením konstrukčních vrstev musí žadatel vyzvat správce místních komunikací k provedení kontroly. Při kontrole předá správci TSMK výsledky zkoušky hutnění.
- f) Pokud budou obruby v místě výkopu vykazovat známky porušení, příp. budou chybět, nahradí je žadatel na své náklady, a to i v případě, že k poškození či odstranění nedošlo při jeho stavební činnosti.

### **Podmínky obnovy krytu:**

- a) Obecné podmínky pro obnovu krytu komunikace jsou uvedeny v příloze č. 1 těchto Pravidel.
- b) Ve všech případech se pro konečnou úpravu rýhy nebo místa výkopu stanovuje provedení přesahu 0,50m nového vozovkového a chodníkového krytu od hrany rýhy výkopu (dle místních podmínek a stupně poškození přilehlé konstrukce). V případě, že při výkopu dojde k vytvoření kaverny ve stěně výkopu nebo k poklesu stávajícího přilehlého povrchu, musí být přesah nové úpravy proveden min. na šířku této kaverny, resp. poklesu. Zůstala-li by od okraje úpravy rýhy nebo výkopu směrem k obrubníku nebo k jinému okrajovému prvku plocha, jejíž šířka je menší než 1,0 m, musí být tyto části povrchu odstraněny nebo odfrézovány a obnoveny spolu s povrchem rýhy. Stejně šířkové uspořádání se vztahuje i na opravy povrchu z dlažby.
- c) Po provedení povrchové úpravy bude vyzván správce MK k provedení kontroly.
- d) Konečná úprava nesmí vykazovat vůči ostatní přilehlé ploše převýšení ani pokles, přičemž opravená plocha musí vykazovat příslušnou normou ČSN stanovený stupeň hutnění.
- e) Konečná úprava povrchu bude provedena neprodleně po skončení prací, nejpozději před stanoveným předáním výkopového místa správci pozemní komunikace či prostranství.
- f) Nebude-li vyzván odpovědný pracovník TSMK k provedení stanovených kontrol, musí žadatel strpět provedení kontrolních sond na své náklady.
- g) Prozatímní obnova krytu musí být ukončena před obnovením provozu na pozemních komunikacích a provede se položením asfaltových směsí v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 těchto Pravidel. Povrch prozatímní úpravy musí být rovný a nesmí převyšovat kryt sousední konstrukce.

U dlažeb se musí nově položené dlažební prvky začlenit do dlažby původní. Stav povrchu prozatímní úpravy musí být průběžně sledován. Jeho případné poruchy musí být včas opraveny. Do doby provedení prozatímní úpravy krytu bude žadatel zajišťovat schůdnost a sjízdnost v místě výkopu dle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích. Provedená prozatímní úprava krytu bude předána odpovědnému pracovníkovi TSMK. O předání bude vyhotoven písemný zápis. Je-li reálný předpoklad, že dojde k dodatečnému sedání zásypu rýhy, provede se prozatímní obnova krytu asfaltovými směsmi. Po ukončení sedání se krytová vrstva v potřebné tloušťce (včetně případných sesedlých míst v sousedící konstrukci) odfrézuje a provede se konečná úprava. V zimním období, kdy nelze dodržet stanovenou kvalitu konečné úpravy, provede žadatel neprodleně po skončení výkopových prací prozatímní obnovu povrchu výkopu.

- h) V případě, že obec Smidary přistoupí na obnovu povrchu v celé šíři komunikace dotčené pokládkou inženýrských sítí, bude uzavřena smlouva, která bude upravovat finanční podíl vlastníka rekonstruované sítě na obnovu krytu, termín provedení a sankce za nedodržení podmínek stanovených smlouvou.

### **Záruka za kvalitu:**

- a) Od doby zásypu výkopu do provedení konečné úpravy musí žadatel výkopové místo denně sledovat a udržovat ve stavu bezpečném pro silniční provoz. Prohlubně větší než 2 cm musí vždy neprodleně vyrovnat. Toto se vztahuje i na provizorní úpravu povrchu výkopu. Rovněž nese plnou odpovědnost za veškeré škody způsobené závadami ve sjízdnosti či schůdnosti v místě výkopu.
- b) Po dobu 60 měsíců od předání konečné úpravy bude žadatel hradit veškeré náklady vynaložené na zvýšenou údržbu místa narušeného výkopem a za odstraňování závad vzniklých z nedokonalého spojení konstrukčních vrstev rozpadem styčných spár, zvýšeným opotřebením opravené plochy ve srovnání s původním stavem přilehlé plochy, poklesem povrchu v místě výkopu nedostatečným hutněním pokladních vrstev apod. Plochy opraveného výkopu s narušeným povrchem nebo poklesem povrchu v době záruky budou neprodleně po vyzvání správcem místních komunikací na náklady žadatele na vozovce odfrézovány, na chodníku odstraněny a následně znovu obnoveny novou úpravou.

## VI.

### **Obecné podmínky zahájení výkopových prací mimo místní komunikace (veřejná zeleň, ostatní pozemky ve vlastnictví obce Smidary)**

1. Žadatel požádá obec o uzavření dohody o užívání veřejného prostranství za splnění podmínek v čl. II, odst. 1) těchto pravidel.
2. Výkop bude zasypan původním materiálem (výkopek) zbaveným velkými kameny či stavební suti, patřičně zhutněným zhutňovačem po vrstvách nejvýše 30 cm v souladu s přílohou č. 1. těchto pravidel.
3. Pro svrchní vrstvu zásyvu bude použita kvalitní ornice v minimální vrstvě 20 cm. Travnaté plochy budou osety travní směsí parkového složení.
4. Žadatel minimálně 3 dny před stanoveným termínem ukončení stavby vyzve obecní úřad k prohlídce užívaného prostranství před předáním. Následně vyzve obecní úřad k odsouhlasení zpětného převzetí užívaných pozemků.

## VII.

### **Havárie inženýrských sítí**

Práce na odstraňování havárie inženýrské sítě může správce této sítě nebo jím pověřená osoba zahájit neprodleně, tj. bez povolení výkopu, stavebního povolení nebo uzavřené Dohody o užívání veřejného prostranství. Vlastník sítě (správce) je povinen, podle trvale platného dopravního značení a dle zásad stanovených zákonem pro dodatečné povolování zvláštního užívání komunikací z důvodu opravy havárií inženýrských sítí, okamžitě informovat o havárii obec.

Na povrchy postižené havárií inženýrské sítě se vztahují stejné záruky jako u plánovaných výkopů.

## VIII.

### **Postup v případě zjištění neoprávněného výkopu nebo nedodržení podmínek výkopového povolení**

1. Pokud obec zjistí nepovolený výkop v MK, provede zjištění osoby, která tento výkop provedla. Totéž platí v případě zjištění porušení podmínek vydaného rozhodnutí.
2. V případě podezření, že se fyzická či právnická osoba dopustila v souvislosti s prováděním výkopu jakéhokoli přestupku, bude tato skutečnost prověřena a případně uložena sankce ve smyslu platné legislativy. Jedná-li se o neoprávněný výkop v zeleni, obec provede šetření a dá podnět ke stanovení dalšího postupu v souladu s platnou legislativou. Podle charakteru výkopu (v závislosti na lhůtě dokončení) může obec uzavřít na základě podané žádosti dohodu o užívání veřejného prostranství.
3. V případě nedodržení termínů stanovených pro předání dokončených povrchů nebo nedodržení podmínek uzavřené dohody o užívání veřejného prostranství nebo vydaného rozhodnutí uplatní obec tyto sankce:
  - a. sjednanou smluvní pokutu dle dohody o užívání veřejného prostranství,
  - b. sankci dle platných právních předpisů.
4. V případě, že výkopem dotčená část pozemku/komunikace nebo veřejné zeleně, nebude žadatelem předána zpět bez vad/nedodělků, zajistí obec prostřednictvím specializované firmy opravu nepřevzaté části s následným vymáháním vynaložených nákladů od žadatele.

**IX.**  
**Kontrolní činnost**

1. Obec je oprávněna průběžně provádět kontrolu povolených výkopových prací a zásypu výkopů, podle vydaných rozhodnutí o povolení zvláštního užívání jednotlivých akcí, o provedené kontrole pořídí zápis.
2. Technické služby obce Smidary pravidelně kontrolují stav povrchu po ukončení výkopu. V případě zjištění špatného stavu obec vyzve žadatele k odstranění závady a určí lhůtu k odstranění závady. Nedojde-li ve stanovené lhůtě k opravě, zajistí obec prostřednictvím specializované firmy odstranění závady dodavatelsky s následným vymáháním vynaložených nákladů po žadateli.

**X.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Případy neupravené těmito pravidly budou předloženy k rozhodnutí starosty obce.
2. Tato směrnice byla schválena Radou obce Smidary dne 25. 4. 2023, usnesením č. 193/6R/2023 a nabývá účinnosti dne 26. 4. 2023.

.....  
Bc. Jana Drašíková  
starostka