

## Podmínky pro připojení na obecní kanalizaci

- obec zajistí projektanta k vyprojektování kanalizačních přípojek
- projektovou dokumentaci bude třeba projednat s dotčenými orgány a organizacemi státní správy, vlastníky technické infrastruktury a dalšími dotčenými vlastníky nemovitostí, na základě které bude vydán v souladu se stavebním zákonem § 96 Územní souhlas. Toto vše organizačně zajistí obec tak, aby jednotliví vlastníci nemovitostí nemuseli nic zařizovat (obíhat úřady a shánět potřebná vyjádření).
- cena za projektovou dokumentaci pro každou nemovitost je 1000,-Kč a cena za projednání s úřady a podání žádosti o územní souhlas činí 500,-Kč. Celkem tedy za zajištění dokumentace a povolení pro jednu kanalizační přípojku je stanovena částka ve výši 1500,-Kč /včetně DPH/. Toto si hradí každý vlastník nemovitosti samostatně zasláním bezhotovostní platby na účet obce nebo hotově přímo na obecním úřadě.
- pro zhotovení projektové dokumentace navštíví projektant každou nemovitost, kde zjistí možnosti připojení a po dohodě s vlastníkem nemovitosti navrhne trasu kanalizační přípojky. Toto bude probíhat po jednotlivých ulicích a občané budou o návštěvě projektanta včas informováni.
- při návštěvě projektanta Vám bude předána „**Smlouva o právu provést stavbu**“, která bude po odsouhlasení uzavřena mezi vlastníkem nemovitosti a obcí. Toto je nutné proto, aby jednotlivé majitele nemovitostí obec mohla zastupovat před stavebním úřadem a vyřídit tak za ně potřebné povolení.
- obec zajistí a uhradí hromadné výpisy z katastru nemovitostí.
- obec uhradí 100 % fakturované ceny kanalizační přípojky na veřejné části včetně revizní šachty, veřejnou částí se rozumí část od revizní šachty po vyústění do stokové sítě, revizní šachta bude umístěna cca 1m za hranicí soukromého pozemku (za plotem).
- tento náklad na vybudování přípojky bude obcí vynaložen k těm nemovitostem, jejichž majitelé s vybudováním přípojky vysloví souhlas a současně vysloví souhlas s připojením na kanalizační řád do konce června 2015.
- realizaci veřejné části přípojky bude organizačně zajišťovat obec prostřednictvím vybraného dodavatele, soukromou část přípojky od domovní šachtičky může rovněž zajišťovat dodavatel veřejné části, případně si může veškeré práce zajistit vlastník nemovitosti samostatně pomocí odborné firmy.
- v případě, že bude nutné z technických důvodů vybudovat přípojky dvě, obec uhradí rovněž 100 % za tyto přípojky.
- v případě technických problémů s připojením ke kanalizaci bude každý jednotlivý případ posuzován individuálně, se souhlasem zastupitelstva obce.

Obec  
SMIDARY

