

Informace k realizaci splaškové kanalizace v Obci Smidary

Dne 12.9.2013 bylo na veřejném zastupitelstvu odsouhlaseno přijetí dotace na výstavbu kanalizace a ČOV v Obci Smidary, jakožto prvního potřebného kroku pro uskutečnění její realizace. Jsme velice rádi, že se tolik našich občanů tohoto veřejného zasedání zúčastnilo. Níže jsou uvedeny nejčastější dotazy, které byly přítomnými odborníky zodpovězeny .

1. Proč vůbec stavět kanalizaci?

Na základě platného zákona č.185/2001 Sb. mohou příslušné úřady požadovat od obecního úřadu a majitele nemovitosti potvrzení o způsobu likvidace odpadních vod. V současné době kanalizace obce končí v řece Cidlině, což je zcela nepřijatelné. Příslušné úřady mohou za pomoci kamerového systému prověřit současnou kanalizaci, zda do ní nejsou svedeny odpadní vody jednotlivých nemovitostí. Kontrola kvality vody v řece, v místech vyústění kanalizace, je prováděna 4x za rok. Následně může být přistoupeno k finančním pokutám, jak obce, tak občanů. Vzhledem k tomu, že příslušné úřady jsou informovány o přípravě realizace výstavby, k tomuto kroku zatím nepřistoupily. Napojením domů na oddílnou splaškovou kanalizaci se takovým nepříjemnostem můžeme vyhnout. Toto řešení je téměř bezúdržbové pro obyvatele.

2. Kolik bude výstavba kanalizace stát peněz?

Příprava dokumentace na výstavbu kanalizace v naší obci probíhá již několik let. Stavba se neobejde bez dotací. Orgán, který dotaci poskytuje, má právo klást určité podmínky. Naprosto běžnou podmínkou bývá, že do určitého termínu od kolaudace kanalizačních stok a ČOV musí být napojeno co nejvíce domů. Kdyby se kanalizace vybudovala a zaplatila a pak by nebyl napojen potřebný počet domů, musela by obec vrátit obrovské peníze. Je společným cílem nás všech, abychom přidělenou dotaci, celkem ve výši 61 milionů, což činí 85 % z celkových nákladů, využili.

Obec uhradí zbylé náklady na vybudování hlavního řádu kanalizace formou úvěru (15%). Majitelé nemovitostí uhradí náklady na výstavbu přípojky na svém pozemku.

3. Jak ovlivní tato výstavba jiné investice v naší obci?

V letošním roce bude dle plánu dokončeno zateplení MŠ. V současné době probíhá projektová příprava kanalizace v našich obecních částech Chotělice a Červeněves. Je třeba však i nadále přistupovat k veškerým investicím zodpovědně, abychom rozpočet našich obcí udrželi stabilní i nadále.

4. Kolik peněz zaplatí majitelé nemovitostí za přípojku?

V průběhu následujících týdnů budou majitelé nemovitosti osloveni projektantem, který navrhne průběh kanalizace na soukromých pozemcích s cílem minimálních zásahů do současných ploch (dlažeb, trávníků). Výše nákladů bude závislá na vzdálenosti přípojky na soukromém pozemku. Každý majitel se rozhodne, zda si přípojku zrealizuje svépomocí, či prostřednictvím soukromé odborné firmy.

- Výše stočného bude vypočtena na základě současných vyhlášek. Předpokládaná výše měsíčních nákladů bude činit např.: pro tříčlennou domácnost při současné produkci 90l/na osobu a den vychází 98,5 m³ za rok, při předpokládané výši stočného 20Kč za 1m³, tedy necelé 2000,- Kč za rok.
- Co musíme jako majitelé nemovitosti učinit v nejbližší době?

V tuto chvíli je třeba vyčkat na návštěvu projektanta. Následně s ním projednat a odsouhlasit kudy povede přípojka na Vašem soukromém pozemku. O termínu této návštěvy budete včas informováni. Paušální cena za zpracování projektové dokumentace činí 1500,- Kč, kdy Vám bude doručena zpracovaná dokumentace.

Bez této dokumentace nelze přípojku realizovat. Samozřejmě si projekt můžete zajistit bez spolupráce s obcí. Tato cesta je možná, ale je jednoznačně složitější a zřejmě i nákladnější.

Závěrem bychom Vám chtěli poděkovat za zájem, který jste v uplynulých týdnech k tomuto tématu projeví. Chtěli bychom Vás požádat o vstřícnost a shovívavost z Vaší strany, jelikož během výstavby dojde ke snížení kvality života v naší obci (znečištěné chodníky a silnice, hluk stavebních strojů). Jsme však přesvědčeni, že situaci zvládneme.

Vaše zastupitelstvo

Varianty možného napojení:

